

Amberg II

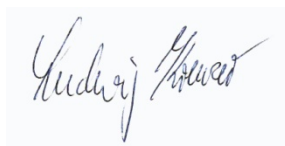
Aufstellung des Planes über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen

*Sehr geehrte Teilnehmer/in,
sehr geehrte Damen und Herren,*

der Vorstand der Teilnehmergemeinschaft Amberg II erstellt derzeit den Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen. In ihm werden die Maßnahmen, wie Straßen, Wege, Plätze, grünordnerische Elemente und mehr, in Karte und Text beschrieben, welche die Teilnehmergemeinschaft im Verfahren umsetzen möchte. Er bildet somit die Grundlage für den weiteren Ablauf der Dorferneuerung in Amberg.

Bei der Erarbeitung des Planes ist der Vorstand auch auf Ihre Mitwirkung und Ihre Ideen als ortskundige Grundeigentümer angewiesen. Ich möchte Ihnen deswegen auf der folgenden Seite Näheres zum Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen erläutern und Sie zu einer Teilnehmerversammlung einladen.

Mit freundlichen Grüßen



Ludwig Kreuzer

*Stellvertretender Vorsitzender
des Vorstands der Teilnehmergemeinschaft*



Teilnehmergemeinschaft Amberg II
am Amt für Ländliche Entwicklung Schwaben
Dr.-Rothermel-Str. 12 · 86381 Krumbach (Schwaben)
Telefon 08282 92-0 · Fax 08282 92-255
poststelle@ale-schw.bayern.de
www.landentwicklung.bayern.de

Eine wichtige Aufgabe der von Ihnen gewählten Vorstandschaft ist es, zusammen mit dem beamteten Vorstandsvorsitzenden und der Gemeinde für das Verfahrensgebiet den Plan über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen (Plan) aufzustellen. Er enthält im Wesentlichen die neuen Straßen und Wege, Plätze und grünordnerische Anlagen sowie weitere Maßnahmen der Dorferneuerung, die im Zuge des Verfahrens verwirklicht werden sollen.

Derzeit enthält dieser Plan im ersten Abschnitt folgende Maßnahmen

- Sonnenstraße und Oberfeldweg
- Bushaltestellen Türkheimer Straße
- Abriss Anwesen Schorer

Es ist notwendig, die bestehenden Verhältnisse im Verfahrensgebiet genau zu erfassen. Als Planunterlagen stehen der Vorstandschaft die amtlichen Katasterkarten, Luftbilder und Bestandsaufnahmen der Ortslage zur Verfügung.

Damit nichts übersehen wird, was bei der Planung und beim späteren Ausbau berücksichtigt werden muss, (z. B. genaue Besitzverhältnisse, unterirdische Leitungen, Planungen Dritter usw.) wird die Vorstandschaft dabei besonders auch die Grundstückseigentümer zu Rate ziehen. Dies gilt natürlich besonders dann, wenn es um Maßnahmen im Ortsbereich geht.

Die neuen Straßen und Wege sollen die Hofstellen, Wohn- und Wirtschaftsgebäude sowie die Grundstücke gut erschließen und den künftigen Anforderungen des Verkehrs gerecht werden.

Das Landratsamt und andere Fachbehörden unterstützen die Vorstandschaft bei ihren Planungen fachlich.

Maßnahmen der **Dorferneuerung**, die die Vorstandschaft in besonders enger Zusammenarbeit mit den Bürgern und mit der Gemeinde erarbeitet, sollen Problembereiche im Ortsbereich beseitigen, das Dorfbild verschönern und das Leben und Arbeiten attraktiver machen. Für die Planungen in der Dorferneuerung hat der Vorstand das Planungsbüro Hofmann & Dietz aus Irsee hinzu gezogen.

Durch Ihre Mitarbeit können Sie die Vorstandschaft unterstützen, um ausgewogene und zweckmäßige Lösungen zu finden. Im Gespräch mit Ihren Nachbarn und mit den Mitgliedern der Vorstandschaft finden Sie sicher eine Möglichkeit, die Planungen zu besprechen und Ihre Anregungen hierzu einzubringen.

Zur allgemeinen Information der Bevölkerung von Amberg findet am

Donnerstag, 07.11.2013, 20.00 Uhr
in der Gaststätte Deutscher Kaiser
in Amberg, Frühlingstraße 3

Eine **Teilnehmerversammlung** mit folgender Tagesordnung statt.

1. Begrüßung und Einführung
2. Erläuterung der bisherigen Planungsschritte durch die TG Amberg II
3. Inhalte des Plans über die gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen
4. Weiteres Vorgehen
5. Aussprache

Die Vorstandschaft der TG Amberg II lädt Sie dazu recht herzlich ein.